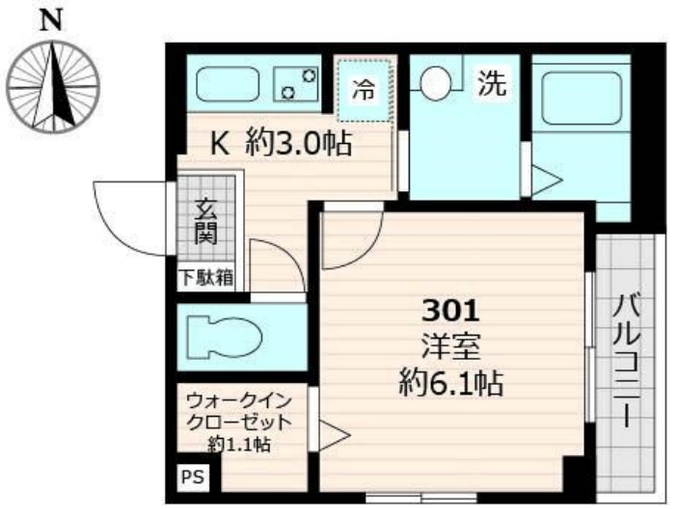
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 78,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プラカーサ | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区東尾久５丁目１６－７ | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー　熊野前駅　徒歩4分<br>都電荒川線　宮ノ前駅　徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) K(3畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 24.48㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2015年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　10,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：25,000円<br>[月次費用]　安心サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　総賃料の50%　月額1% | | |
| 備考 | こちらのお部屋について詳しくお聞きしたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.mc0000071423

お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ＣＬＣコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋２丁目1-14　町屋プラザ4Ａ
TEL:03-5901-3377
E-mail : machiya@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2108647　　物件管理コード：1122115213330000984642

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。