FOR RENT

賃料	管理費等		
125,000円	10,000円		

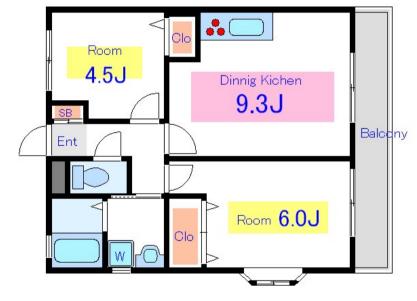
お部屋探しならCLCコーポレーションへ

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、角住戸、振り分け、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑 静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金		保証金 -				
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	プレステージ新井					
物件所在地	東京都荒川区荒川 6 丁目16-1					
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩13分					
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階					
専有面積	46.72m²	向き	南西			
築年月	1998年2月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定			
駐車場	駐輪場					
設備	2 ロコンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ					
その他費用	[月次費用] 自転車2台目:500円					
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 月次保証料総賃料1%-					
備考	こちらの物件のメリット・デメリット等、お客様ご自身で気づきにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします!是非一度ご連絡ください!お申込・ご内覧予約も随時受付中です!					
性却更新□0005年44			No000007000			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.mc0000072238

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377 E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108647 物件管理コード: 1122115213330000992935