

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住6丁目59-		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.42㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料(35,000円) 月額保証料(賃料等総額の1%+800円/月) 利用プランにより異なります		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年4月4日

No.mc000072941

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付