

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	20,000円

## お部屋探したらCLCコーポレーションへ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフレ プレミアム町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋2丁目9-6		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩3分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) DK(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	50.92㎡	向き	南
築年月	2022年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 事務手数料:12,100円 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費:26,400円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年) 法人は応相談		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2024年12月1日

No.mc000075054

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付