

賃料	管理費等
168,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目21-17		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩3分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.88㎡	向き	南
築年月	2024年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 月額保証料 3.4%+800円		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ！お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.mc0000075802



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付