

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

2F以上,3方角住戸,オートロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラブルーム		
物件所在地	東京都荒川区西尾久7丁目29-11		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩7分 京浜東北線 上中里駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(3.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.57㎡	向き	南
築年月	2020年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 外国籍の方は保証会社の費用が異なります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回到賃料総額の50%がかかります。その後毎月賃料総額の1%がかかります。		
備考			

情報更新日2024年9月9日

No.mc000075992

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付