

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

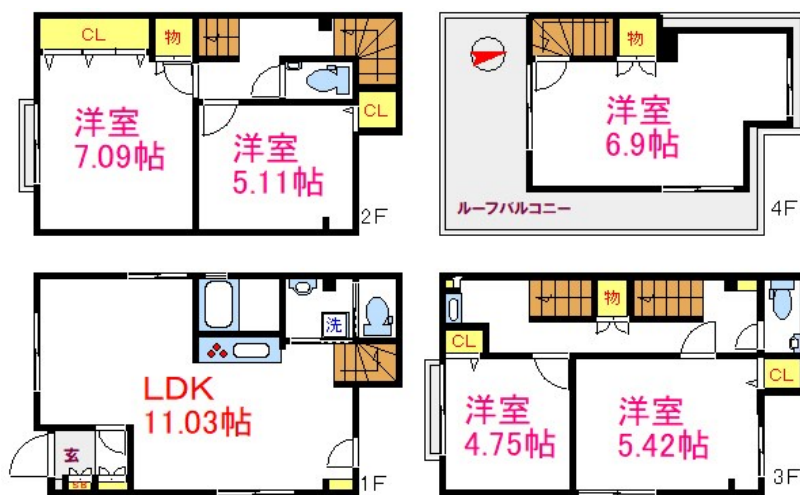
## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,四方角部屋,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分 都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.09畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.42畳) 洋室(5.11畳) 洋室(4.75畳) LDK(11.03畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1-4階		
専有面積	106.3㎡	向き	南
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金:260,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年) 法人は応相談		
備考	2022年4月内外装フルリノベーション ルーフバルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.mc000076202

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%