

# FOR RENT

賃料	管理費等
243,000円	15,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウドフラット西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目26-18		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩3分 山手線 日暮里駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	50㎡	向き	北西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満の解約の場合賃料の1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額800円		
備考	荒川区のお部屋探しは地域密着型のCLCコーポレーション町屋店まで!一緒に素敵なお部屋を見つけましょう!		

情報更新日2024年9月20日

No.mc0000076295

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付