

賃料	管理費等
179,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ三ノ輪Ⅳ		
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目26-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 14,460円	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.mc0000077461



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
 東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
 TEL:03-5901-3377  
 E-mail: machiya@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付