

# FOR RENT

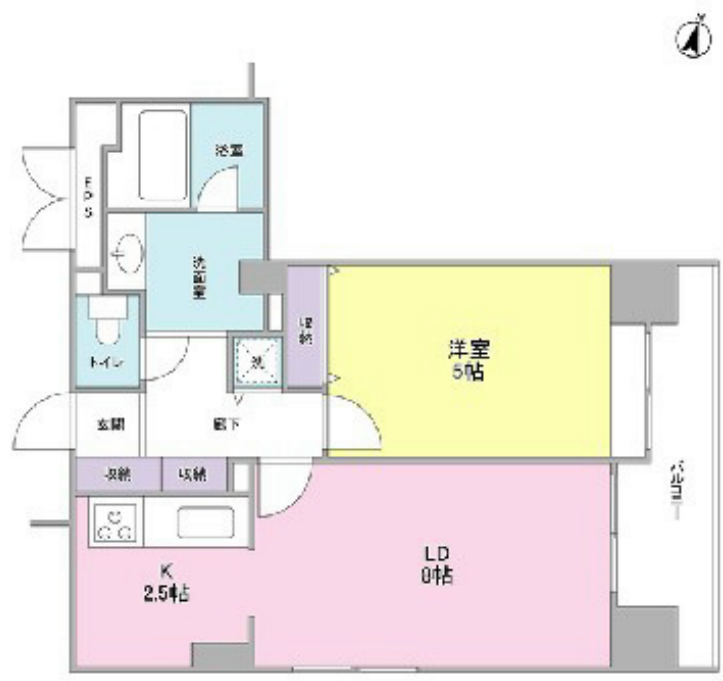
賃料	管理費等
133,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール 川原		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里 5 丁目10-9		
交通	山手線 鶯谷駅 徒歩5分 山手線 日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	39.79㎡	向き	東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 賃料等の40%、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.mc0000077520



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋 2 丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付