

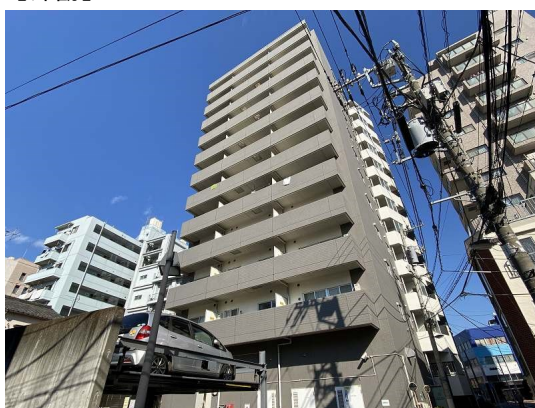
# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	10,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーションへお任せくだ

2F以上,オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン町屋サウスコート		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目73-5		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 常磐線 三河島駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	59.68㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CS, L字型キッチン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% ・ 1万円/年 人気の複数路線利用可物件 料理が楽しい対面式キッチン		
備考			

情報更新日2024年11月10日

No.mc0000077530

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付