

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	5,000円

ご契約の際に生じる契約金初期費用（敷金・礼金）

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルハイム尾久 206号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目37-20		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	52.02㎡	向き	南西
築年月	2001年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16200~16500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考	ご契約の際に生じる契約金初期費用(敷金・礼金・仲介手数料など)のクレジットカード決済が可能です。一部ご利用できないカードもございますので詳細はスタッフへお問い合わせください		

情報更新日2024年11月24日

No.mc0000077825



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%