

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

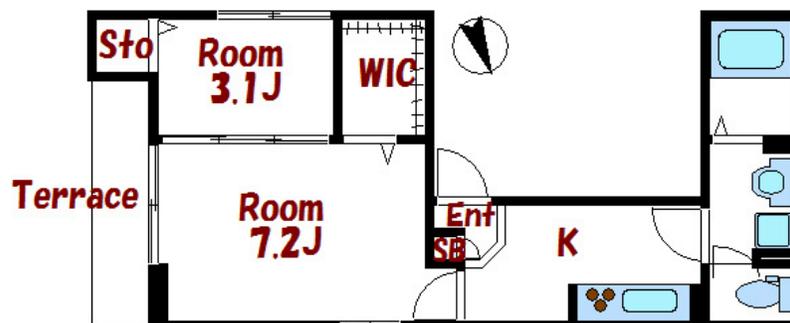
## 本物件のお問い合わせは上記フリーダイヤルまたは

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレール・デュオ (リヴィエール/サンクレール・デュオ)		
物件所在地	東京都荒川区西尾久6丁目13-13		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩13分 都電荒川線 小台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(3.1畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.19㎡	向き	東
築年月	2017年2月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円 ルームクリーニング代: 41,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.mc0000077850

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付