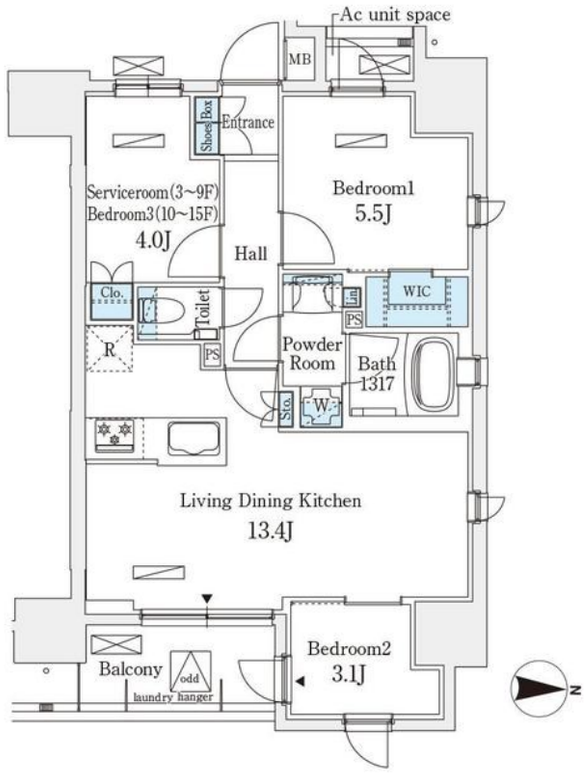
FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	20,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,全室２面採光,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンカーサ町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川４丁目39-1		
交通	東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩4分 京成本線　新三河島駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	56.4㎡	向き	西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　１年毎に10,000円		
備考	お部屋の詳細はCLCコーポレーション町屋店までお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.mc0000077860

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋２丁目1-14　町屋プラザ4Ａ
TEL:03-5901-3377
E-mail : machiya@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108647

物件管理コード：112211521333000104736O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。