

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 1,000円 |

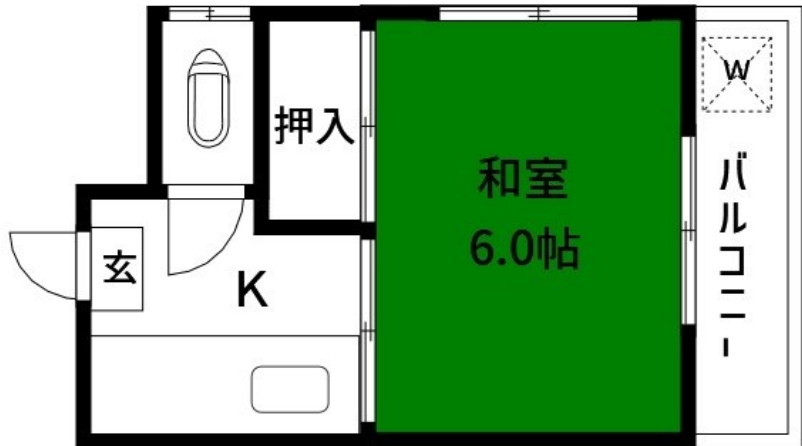
## お部屋探しならCLCコーポレーション町屋店へ

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳張替済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 小泉荘  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久3丁目6-2  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分<br>都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩3分                  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 15.4㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1985年3月1日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, トイレ有, 押入, 給湯, 光ファイバー, 室外洗濯機置場, 収納 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料50% 1万円/年  |      |     |
| 備考       | お部屋探しならCLCコーポレーション町屋店へ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問合わせください           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.mc0000077911



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |