

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,300円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, サンプルーム, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレリー扇		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目52-9		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.02㎡	向き	
築年月	2020年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回22,000円 月次保証料2.2%		
備考	契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション日暮里店】へ【フリーダイヤル】や【メール】でお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月15日

No.mc0000077949



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%