

賃料	管理費等
139,000円	7,000円

ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L'animale		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目40-		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	44.23㎡	向き	
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,キッチン未使用		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 2年ごとに2万円		
備考	ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費の削減が実現できます。		

情報更新日2025年1月19日

No.mc0000078089

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付