

賃料	管理費等
144,000円	7,000円

ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L'animale		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目40-		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	55.31㎡	向き	
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, キッチン未使用		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 2年ごとに2万円		
備考	ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費の削減が実現できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月19日

No.mc0000078090



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
 東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A
 TEL:03-5901-3377
 E-mail: machiya@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付