

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

## 日当たり良好の明るいお部屋です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイム小林		
物件所在地	東京都足立区梅島 2 丁目11-15		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1987年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% (更新時1万円 / 毎年)		
備考	日当たり良好の明るいお部屋です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.mc000078098

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%