

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルヴェデーレ TK2		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目12-4		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.42㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費用: 41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の60%、毎月月額総支払額×0.7%、年間更新料として1万円		
備考	荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーション町屋店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.mc0000078124

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付