

# FOR RENT

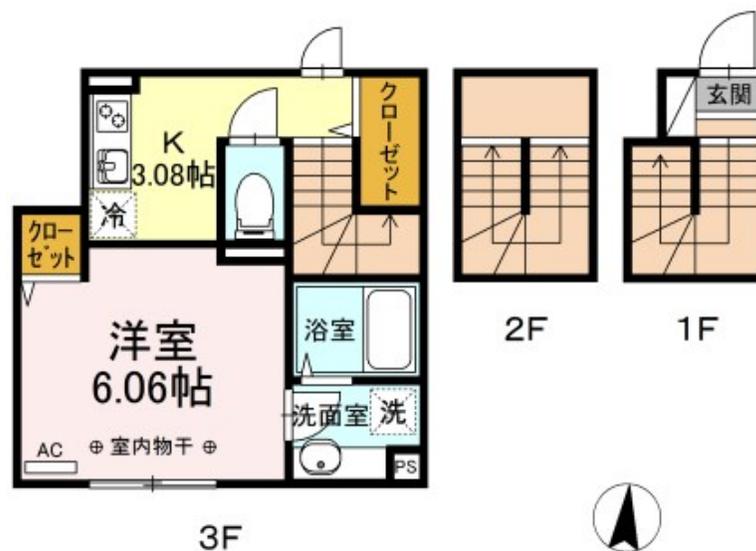
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Fleur		
物件所在地	東京都荒川区南千住7丁目3-4		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩3分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.06畳) K(3.08畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.56㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月31日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] D-roomcardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーション町屋店までお問い合わせください ご連絡お待ちしております!		

情報更新日2024年12月16日

No.mc0000078183

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%