

# FOR RENT

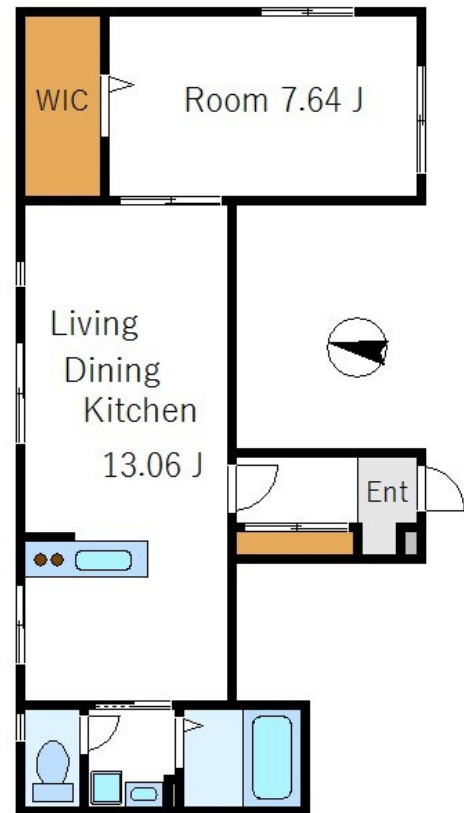
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 3,000円 |

2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | YK Heritage Machiya                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋4丁目17-2   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩15分             |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造3階建1階   |      |    |
| 専有面積     | 47.38㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 77,000円 鍵交換費: 33,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料40% 月額保証料: 800円                          |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。  |      |    |

情報更新日2024年12月20日

No.mc0000078223

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |