

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 1,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンシノザキ  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋2丁目7-10                                    |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>京成線 町屋駅 徒歩4分                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.5畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1990年10月23日  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シャワー,シュー |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年間10000円                        |      |             |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.mc0000078268

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |