

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へお

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスターリア荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目3-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分 常磐線 三河島駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	41.76㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 40%、更新料10,000円/1年毎		
備考	こちらの物件のメリット・デメリット等、お客様ご自身で気づきにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします!是非一度ご連絡ください!!お申込・ご内覧予約も随時受付中です!		

情報更新日2025年1月15日

No.mc0000078571

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付