

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	14,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,振り分け,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーキャッスル		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目13-2		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階		
専有面積	73.5㎡	向き	南西
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 更新料12000/年		
備考	本物件の詳細、ご内見等ご相談は【CLC】へ 下記のフリーダイヤル・メールでのお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.mc0000078617



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail:machiya@clcnet.jp
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付