

# FOR RENT

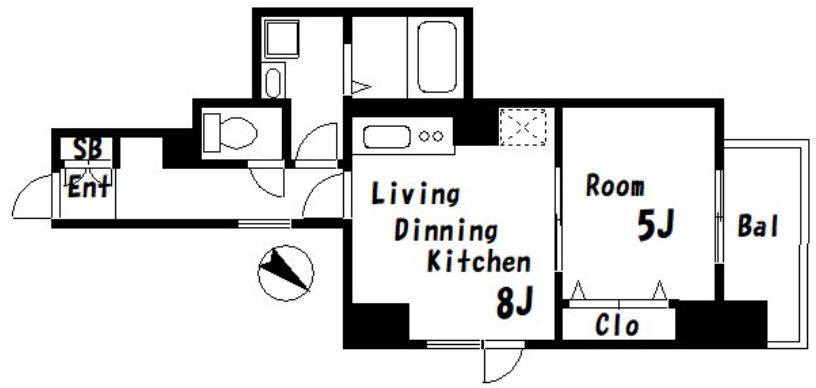
賃料	管理費等
149,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール富士		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里2丁目48-2		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩4分 山手線 日暮里駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	35.05㎡	向き	
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月4日予定
駐車場	有(敷地内) 33000~35200円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 エアコンクリーニング:13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の35%月額総賃料1%		
備考	契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション町屋店】へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.mc0000078650



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail:machiya@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付