

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	6,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイシュターム コダマ		
物件所在地	東京都台東区下谷1丁目13-5		
交通	山手線 上野駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	55.5㎡	向き	南西
築年月	1998年6月18日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考	複数路線利用可能 ワンフロア1世帯 角部屋 振り分け		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.mc0000079748



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%