

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヤル・テラス		
物件所在地	東京都荒川区東尾久8丁目37-1		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	48.19㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 祥エスサポート24: 1,900円 [備考] 違約解約金: 1年未満の場合賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50%・年間保証料: 10,000円・手数料月額: 400円 (税)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.mc0000079957



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%