

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上、2面バルコニー、2面採光、角住戸、最上階、上階無し、全室2面採光、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデ田口宮		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目39-21		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩3分 京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	21.06m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・翌年毎10,000円		
備考	初期費用(契約金)のクレジットカード払いが可能です。現地や最寄り駅でのお待ち合わせも承っております。		

情報更新日: 2026年1月9日

No.mc0000079959



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL: 03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付