

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツィナ町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋 6丁目35-7		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心サポート費用: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%。年間保証料として13,000円がかかります。		
備考	こちらのお部屋について詳しくお聞きしたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.mc000080048

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付