

# FOR RENT

賃料	管理費等
211,000円	20,000円

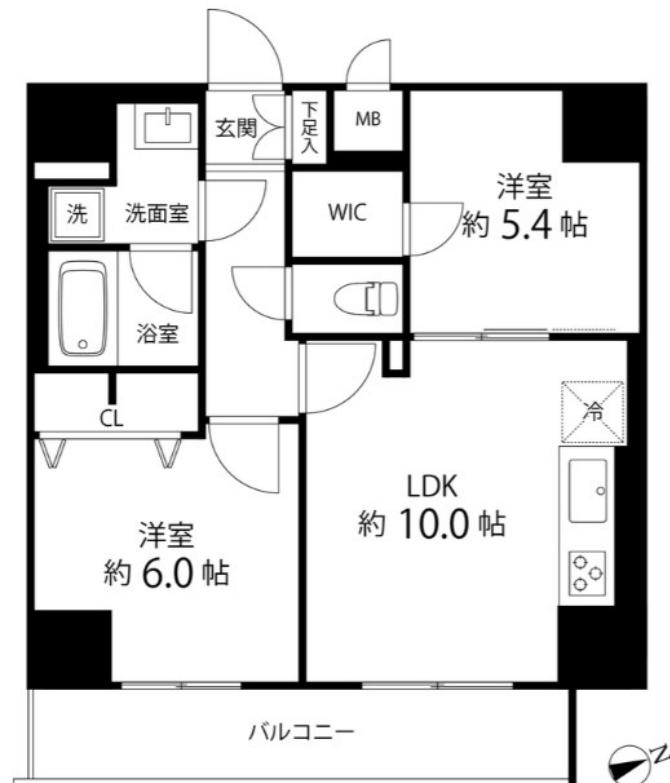
## オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SAION町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川6丁目1-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	50.23m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24000 ~ 31900円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 清掃費: 53,900円 エアコン清掃費: 33,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低1.5万円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 1万円/年		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマートフォン・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2026年1月22日

No.mc0000080591



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%