FOR RENT

新築

賃料	管理費等
204,000円	12,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエア駒込		
物件所在地	東京都文京区本駒込５丁目30-1		
交通	山手線　駒込駅　徒歩7分 東京メトロ南北線　本駒込駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.3畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.77㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　退去時掃除費：44,000円　退去時エアコン掃除費：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：月額総賃料50%　月額：1%		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ！お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.mc0000080709

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋２丁目1-14町屋プラザ4Ａ
TEL:03-5901-3377
E-mail : machiya@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108647　　物件管理コード：112211521333000109047９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。