

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,500円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス東日暮里		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里3丁目23-3		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩8分 京浜東北線 日暮里駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等総額3.4%+800円/月		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!		

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000081255



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcn.net.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付