

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	12,000円

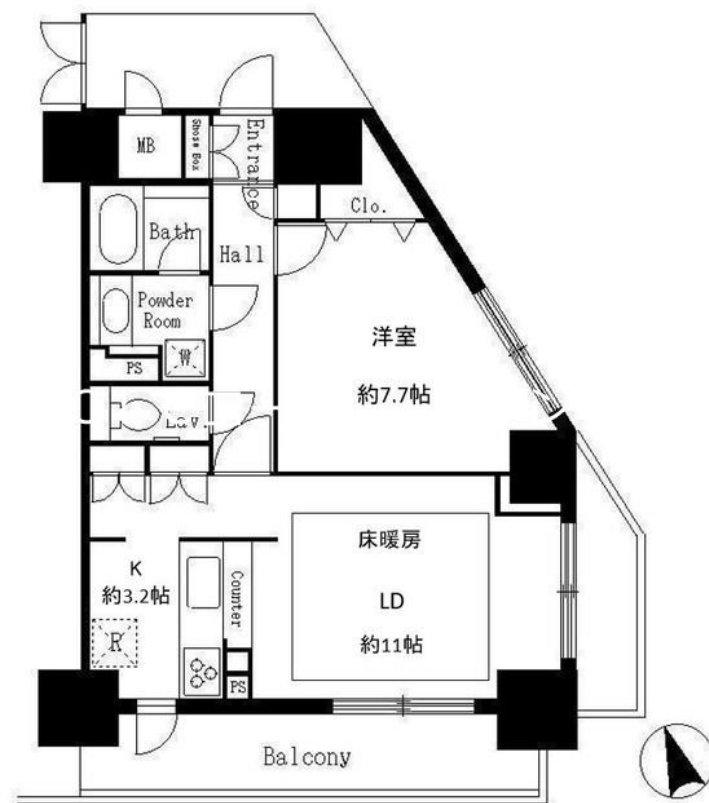
お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレール荒川プランガーデン		
物件所在地	東京都荒川区荒川 1丁目35-1		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(11畳) K(3.2畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 15階		
専有面積	53.55㎡	向き	南西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内掃除費: 70,686円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額支払額の60% 月額保証料: 1%		
備考	お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーションまで！ぜひお問い合わせ下さい！		

情報更新日2025年9月3日

No.mc0000081364

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付