

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 78,000円 | 0円   |

## お問合せはCLCコーポレーションへどうぞ。

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ野村  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 8 丁目42-10  |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩3分<br>都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩2分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) DK(7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 34㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 2,400円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円 / 毎年)                               |      |     |
| 備考       | お部屋探しならCLCコーポレーションへ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問合わせください              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.mc0000081569

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 |    |    |      |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |