

FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目26-14		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩12分 山手線 鶯谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	50.74㎡	向き	北
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 掃除費: 79,200円 エアコンクリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 備考: クレディセゾン 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.mc000081579



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付