

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 240,000円 | 0円   |

## 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションま

2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | AN町屋ハイツ                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋 1丁目20-9                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分<br>都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩2分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) 洋室(5畳) 洋室(8.2畳) LDK(17.8畳)                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3-4階                                        |      |           |
| 専有面積     | 106㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2000年7月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン,エ |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:1万円                         |      |           |
| 備考       | 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションまでお問い合わせください♪                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.mc0000081618

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |