

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

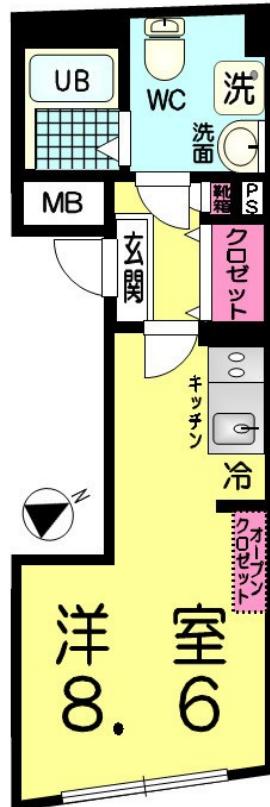
## ・ペット飼育時、月額賃料3000円増額 保証金 1

1 フロア 2 住戸、2 F 以上、オートロック、ダブルロック、角住戸、玄関ホール、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cross Gray町屋		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目2-27		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	23.92m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代：41,800円 事務手数料：16,500円 鍵交換費：27,500円 安心入居サポート：16,500円 エアコンクリーニング費用：16,500円 [備考] 短期解約違約金あり ・・・ペット飼育時、月額賃料3000円増額 保証金1か月増額		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% (初回家賃引落時に引落)、以降 10,000円/年		
備考	お部屋探しならCLCコーポレーション町屋店へ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問合せください		

情報更新日2025年12月5日

No.mc0000081639



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail : machiya@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付