

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 185,000円 | 10,000円 |

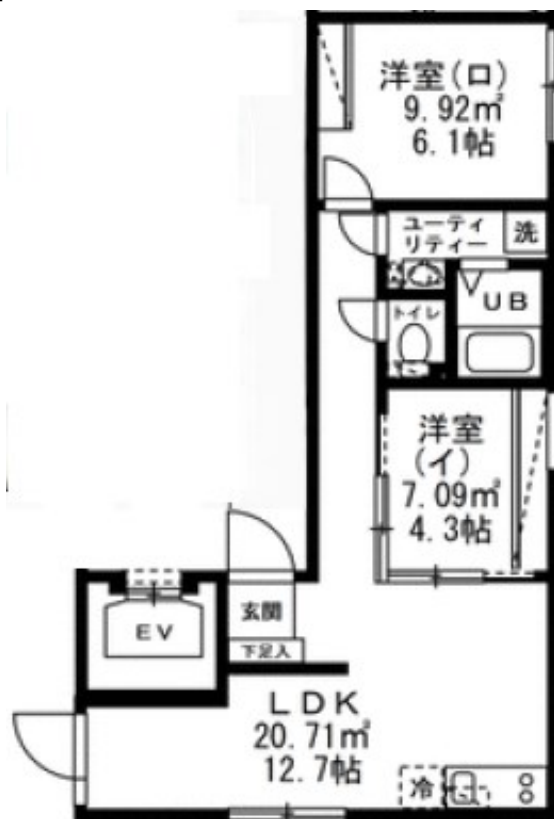
## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店まで！

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SOLASIAresidence西日暮里                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里1丁目39-13                                 |      |     |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩8分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩2分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(4.3畳) LDK(12.7畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |     |
| 専有面積     | 50.1㎡                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年1月17日                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 高齢者可 子供可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 月額総賃料等の50% 以降月次 月額総賃料の1.0%                   |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店まで！                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.mc0000081819

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |