

# FOR RENT

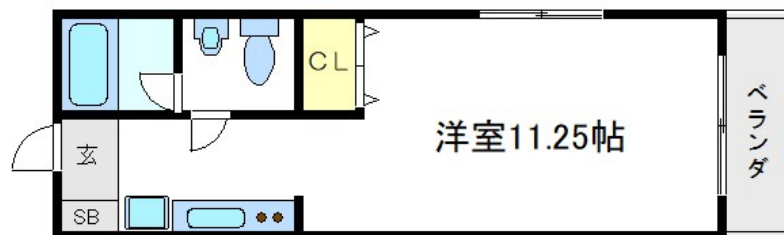
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | コーポコバヤシ                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久3丁目11-6                                          |      |              |
| 交通       | 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩3分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分                |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(11.25畳)                                                |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 23.55㎡                                                    | 向き   |              |
| 築年月      | 2004年10月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, |      |              |
| その他費用    |                                                           |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可                                  |      |              |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                              |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.mc0000081905

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |