

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南西角住戸, バス 2 路線, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※シートフローリングとは、木目模様をプリントしたシートを合板に貼り合わせたもの

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L A U R E L三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里 1 丁目13-16		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.39㎡	向き	南東
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 [保証会社利用料]【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新保証料】なし		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.mc0000081977

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4 A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付