

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 8,000円 |

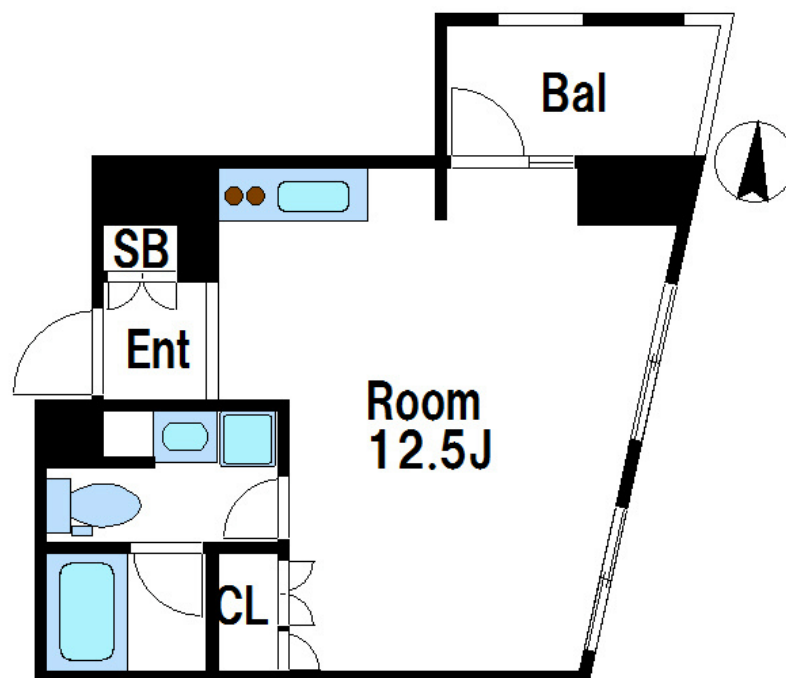
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                             |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フレンシア田端南                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区田端1丁目29-12                                                |      |             |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩6分<br>山手線 田端（東京）駅 徒歩6分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(12.5畳)                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                |      |             |
| 専有面積     | 29.77㎡                                                         | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2015年3月                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル |      |             |
| その他費用    |                                                                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として賃料等月額総額の50%～がかかります。                               |      |             |
| 備考       | 本物件の詳細、ご内見等ご相談は【CLC】へ♪ 下記のフリーダイヤル・メールでのお問い合わせください♪             |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.mc0000082015

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001112765

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。