

FOR RENT

賃料	管理費等
317,000円	10,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラザ・ラ・ボール		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1 丁目15-12		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩2分 常磐線 三河島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(9.9畳) 洋室(8.2畳) ロフト(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	80.05㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング費用: 122,100円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 1年未満で2ヶ月、2年未満で1ヶ月の短期違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円 / 年) 法人は応相談		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.mc0000082106

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付