

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	12,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレール荒川ブランガーデン		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目35-1		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(11畳) K(3.2畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 11階		
専有面積	53.55㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内掃除費: 70,686円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 不要+制度入会要(保証会社)加入要(保証会社名)エボス(保証会社利用料)【契約時】月額総支払額の60%、【月額】月額総支払額の1%、【更新】なし		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年10月11日

No.mc0000082165

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001116047

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。