FOR RENT

新築

賃料	管理費等
224,000円	10,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オアーゼ日暮里レジデンス		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里２丁目33		
交通	山手線　日暮里駅　徒歩6分 東京メトロ千代田線　西日暮里駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	51.93㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金]　清掃費：54,890円　エアコンクリーニング費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料等の1%(更新料無)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 ０３－５９０１－３３７７までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、ＣＬＣコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日　No.mc0000082171

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋２丁目1-14町屋プラザ4Ａ
TEL:03-5901-3377
E-mail : machiya@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108647　物件管理コード：1122115213330001116222

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。