

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 5,000円 |

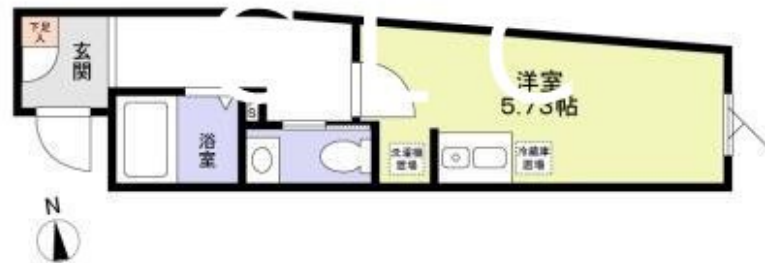
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Monologue   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久2丁目18-3  |      |           |
| 交通       | 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩9分                   |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |           |
| 専有面積     | 18.01㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2025年8月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シューズボックス, トイレ |      |           |
| その他費用    | [一時金] すまいサポート24: 1,100円 保険: 18,000円                       |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 高齢者不可 ルームシェア不可                                   |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の80% (月次保証料: 賃料等の1.5%)                        |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.mc0000082226



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |