

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 10,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

クローゼット,バス・トイレ別,収納有,洗面所にドア,洗面所に窓,洗面所独立,脱衣所

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フラット.KO                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川2丁目32-11                                                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分<br>都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩3分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 46.17㎡                                                                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 1990年4月                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                                          |      |     |
| 設備       | クローゼット,バス・トイレ別,収納有,洗面所にドア,洗面所に窓,洗面所独立,脱衣所                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:19,800円 鍵交換費用:20,000円<br>[備考] 2年未満で退去の場合は、違約金が1か月分かります                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料60%~(利用保証会社により異なる)                                                                           |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、<br>03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.mc0000082315

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001118946

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。