

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	岩沢第一ビル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目26-5		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	77.8㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,クローゼット 2ヶ所,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,000円 24時間サポート:18,000円 火災保険:23,000円 [月次費用] 口座振替手数料:440円 [備考] 外国籍の方は敷金2ヶ月 2年未満の場合、2ヶ月分の短期違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回に賃料総額の50%がかかります。 月額保証料、総賃料の1.5%		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年10月20日

No.mc0000082336

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001119394

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。