

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 10,000円 |

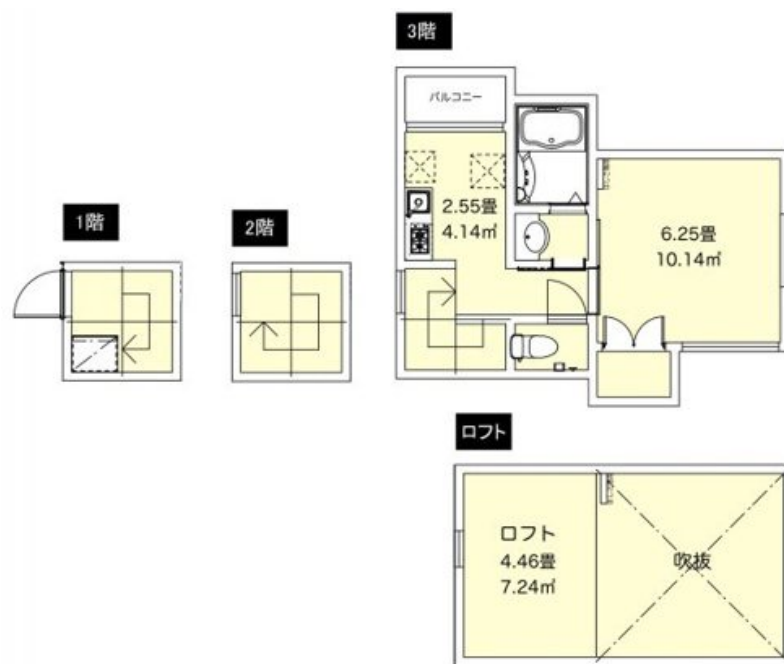
## 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーション町屋

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | FAIR町屋2                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋1丁目17-10                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩4分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.12畳) K(2.55畳) ロフト(4.53畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 32.5㎡                                                   | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2017年6月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 くらしーど24: 16,500円                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 賃料+管理費合計の50%: 54500円 月次 賃料+管理費合計の1.5%: 1635円      |      |     |
| 備考       | こちらのお部屋について詳しくお聞きたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.mc0000082403

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001120187

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。