## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |  |  |
|---------|--------|--|--|
| 95,000円 | 7,000円 |  |  |

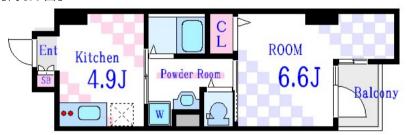
# お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ(^\_-)-

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



#### 【間取り図】



| 間取り                 | 1DK  |             |             |  |  |  |
|---------------------|--|-------------|-------------|--|--|--|
| 敷金                  | 1ヶ月  | 礼金          | 1ヶ月         |  |  |  |
| 敷引 /<br>償却金         | -  | 保証金         | -           |  |  |  |
| 物件種別                | マンション  |             |             |  |  |  |
| 建物名・部屋番号            | W723   |             |             |  |  |  |
| 物件所在地               | 東京都荒川区東日暮里 6 丁目56-13   |             |             |  |  |  |
| 交通                  | 山手線 日暮里駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分                         |             |             |  |  |  |
| 間取詳細                | 洋室(6.6畳) DK(4.9畳)  |             |             |  |  |  |
| 構造•規模               | 鉄筋コンクリート 9階建 4階  |             |             |  |  |  |
| 専有面積                | 25m²   | 向き          | 北           |  |  |  |
| 築年月                 | 2014年2月  | 契約期間        | 2年          |  |  |  |
| 損害保険                | 有  | 入居時期        | 2026年1月上旬予定 |  |  |  |
| 駐車場                 | 駐輪場  |             |             |  |  |  |
| 設備                  | 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設<br>置済,クローゼット,シ |             |             |  |  |  |
| その他費用               | [一時金] 鍵交換費用:33,000円<br>[月次費用] セーフティ補償料:640円 口座振替事務手数料:110円     |             |             |  |  |  |
| 入居諸条件               | ペット不可 性別不問 法人可 単身可   |             |             |  |  |  |
| 保証会社                | 必須 賃料等の40%、月額手数料:賃料等の1%(更新料無)                                  |             |             |  |  |  |
| 備考                  | お部屋探しはCLCコーポレー   | ションへどうぞ(^)- |             |  |  |  |
| <b>售超更新日2025年10</b> |  |             |             |  |  |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.mc0000082493

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377 E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様<br>仲介 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |  |
|------------|--------------|----|----|--|
|            | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |  |